

ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір
(під час застосування переговорної процедури)
UA-2017-10-25-002456-с

1. Найменування замовника: **Територіальне управління ДСА України в Сумській області**
2. Код згідно з ЄДРПОУ замовника: **26270240**
3. Місцезнаходження замовника: **40002, Україна, Сумська обл., м. Суми,, вул. Перемоги, 4**

4. Конкретна назва предмета закупівлі	5. Коди відповідних класифікаторів предмета закупівлі (за наявності)	6. Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	7. Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	8. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Капітальний ремонт адміністративної будівлі Охтирського міського районного суду в м. Охтирка Сумської області по вул. Ярославська, 2. Коригування	ДК 021:2015: 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація	1 роботи	42700, Україна, Сумська область, м. Охтирка, вул. Ярославська, 2	до 20 грудня 2017

Інформація про учасника (учасників)

9. Найменування учасника (учасників) (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи), з яким (якими) проведено переговори	10. Код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	11. Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори, телефон	12. Ціна пропозиції
Колективне управління механізації будівництва (УМБ) об'єднання «Сумиоблагробуд»	05454792	40007, Україна, Сумська область, м. Суми, вул. Воєводіна,12 +380542793607	4 150 000 УАН з ПДВ

13. Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 35 Закону України "Про публічні закупівлі"

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

14. Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі

Для виконання робіт по об'єкту- ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 Капітальний ремонт адміністративної будівлі Охтирського міського районного суду в м. Охтирка Сумської області по вул. Ярославська, 2 (за кодом СРV за ДК 021:2015- 45453000-7. Капітальний ремонт і реставрація), замовником було укладено договір підряду від 31.05.2017 № 800 з Колективним управлінням механізації будівництва (УМБ) об'єднання «Сумиоблагробуд», яке на даний час продовжує виконувати роботи на зазначеному об'єкті.

Необхідність проведення додаткових будівельних робіт, не зазначених у початковому проекті, виникає через непередбачувані обставини та є необхідними для виконання проекту в цілому:

- 1) згідно з вимогами діючих нормативних актів необхідно виконати світлопрозору протипожежну перегородку, що відокремлює вестибюль центрального входу від схової клітини;
- 2) для оптимізації та поліпшення конструкції парапету покрівлі будівлі, необхідно виконати вказані парапети з листової оцинкованої сталі з полімерним покриттям по металевому каркасу;
- 3) у зв'язку з тим, що будівля не експлуатувалася на протязі кількох років, система централізованого опалення до подальшої експлуатації не є годною, що зумовлює виконання повного комплексу робіт з улаштування системи опалення;
- 4) в початковому проекті повністю відсутні роботи з благоустрою прилеглої території, зважаючи на те, що асфальтобетонне покриття майданчиків навколо будівлі є зруйнованим, необхідно виконати комплекс робіт з благоустрою;
- 5) конструкція воріт боксу для заїзду спецтранспорту є непридатною до подальшої експлуатації, що зумовлює заміну воріт на нові;
- 6) роботи з улаштування комп'ютерних та телефонних мереж не були передбачені початковим проектом, необхідне їх виконання;
- 7) роботи з улаштування мереж відеоспостереження не були передбачені початковим проектом, необхідне їх виконання.

Таким чином, для проведення повноцінного комплексного капітального ремонту будівлі Охтирського міськрайсуду необхідно виконати зазначені додаткові обсяги робіт, які наразі включені до основного проекту. У зв'язку із зазначеним вище проектувальником об'єкту будівництва, на підставі заявки на проектування, було здійснено корегування проекту, за результатами чого було проведено експертизу проектної документації ДП «Укрдержбудекспертиза» у Сумській області. Крім цього, заміна підрядника передбачає тимчасове зупинення виконання робіт, а за умови початку холодної пори року це може призвести до пошкодження, псування, погіршення якісних та технічних показників окремих елементів будівництва, що в свою чергу може призвести до надлишкового витрачання коштів для відновлення таких якісних та технічних показників. Залучення до виконання підрядника, який вже виконував роботи з будівництва вказаного об'єкту, надасть можливість забезпечити сумісність нових робіт з тими, що виконувалися цим підрядником, а при закінченні робіт забезпечить належним чином усі випробувальні роботи та передачу об'єкта в експлуатацію в цілому. Отже, буде забезпечена сумісність інженерних, технічних та конструктивних рішень для експлуатації інженерної споруди.

В цілому роботи, що виконуються технічно та економічно пов'язані із закінченням незавершених будівельних робіт, відповідальність за якісне виконання яких несе підрядник.

Отже, за наявності експертного звіту щодо розгляду проектної документації за робочим проектом «Капітальний ремонт адміністративної будівлі Охтирського міського районного суду в м. Охтирка Сумської області по вул. Ярославська, 2. Коригування», та необхідності виконання додаткових робіт, які стали необхідними для виконання проекту в цілому вже в ході виконання основних робіт, а також з урахуванням тієї обставини, що очікувана вартість додаткових робіт не перевищує 50 відсотків вартості головного (первинного) договору, а так само за умови, що договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт прийнято рішення для закупівлі зазначених додаткових будівельних робіт, застосувати переговорну процедуру закупівлі з підстав, визначених згідно п. 6 ч. 2 ст. 35 Закону.

Наявність умов застосування процедури закупівлі підтверджується документами, зокрема: експертний звіт щодо розгляду проектної документації філії ДП «Укрдержбудекспертиза» у Сумській області від 23.10.2017 № 19-1213-17; договір підряду від 31.05.2017 № 800 з Колективним

управлінням механізації будівництва (УМБ) об'єднання «Сумиоблагробуд» на закупівлю робіт - ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 Капітальний ремонт адміністративної будівлі Охтирського міського районного суду в м. Охтирка Сумської області по вул. Ярославська, 2 (за кодом CPV за ДК 021:2015-45453000-7. Капітальний ремонт і реставрація) договірною ціною 8 770 000 (вісім мільйонів сімсот сімдесят тисяч) гривень разом з ПДВ; Ліцензія ДАБІ України видана згідно наказу від 01.03.2017р. № 9-Л та інші документи. Повний текст обґрунтування міститься в протоколі прийняття рішення щодо застосування переговорної процедури.