

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2017-07-31-000327-с

1. Найменування замовника: **КП Житлоінвестбуд-УКБ**
2. Код згідно з ЄДРПОУ замовника: **31958324**
3. Місцезнаходження замовника: **01601, Україна, м. Київ обл., Київ, Володимирська,42**

4. Конкретна назва предмета закупівлі	5. Коди відповідних класифікаторів предмета закупівлі (за наявності)	6. Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	7. Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	8. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
Код ДК 021-2015 (CPV) (45451100-4-Оздоблювальні роботи)(Додаткові будівельні роботи по оздобленню квартир житлового будинку № 3 на вул. Соломії Крушельницької (ж/м Осокорки Північні, 11-й мікрорайон) у Дарницькому районі м. Києва. ( 5-й пусковий комплекс))	ДК 021:2015: 45451100-4 — Оздоблювальні роботи	1 роб	02140, Україна, м. Київ, м. Київ, вул. Крушельницька у Дарницькому районі м. Києва	від 11 серпня 2017 до 31 жовтня 2017

## Інформація про учасника (учасників)

9. Найменування учасника (учасників) (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові (для фізичної особи), з яким (якими) проведено переговори	10. Код згідно з ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	11. Місцезнаходження (для юридичної особи) або місце проживання (для фізичної особи) учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори, телефон	12. Ціна пропозиції
Товариство з обмеженою відповідальністю «БК «АЗУР ГРУП»	37312682	02081, Україна, м. Київ, м. Київ, вул. Дніпровська Набережна, 19а (044)220-14-39	5 716 080.98 УАН з ПДВ

13. Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої статті 35 Закону України "Про публічні закупівлі"

Виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг у того самого учасника, що

передбачені в основному договорі про закупівлю, який укладений за результатами проведення тендера та/або здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю і загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю

#### 14. Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі

15.09.2016 року комунальним підприємством з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» за результатами проведення відкритих торгів було укладено договір підряду № 4/1131 на виконання робіт з завершення будівництва житлового будинку № 3 на вул. Соломії Крушельницької (ж/м Осокорки Північні, 11-й мікрорайон) у Дарницькому районі м. Києва з ТОВ «БК «АЗУР ГРУП» на суму 46 957 689, 60 грн. (сорок шість мільйонів дев'ятсот п'ятдесят сім тисяч шістсот вісімдесят дев'ять гривень 60 копійок), в т.ч. ПДВ. Проте в ході будівництва житлового будинку виникла необхідність в проведенні додаткових робіт, не зазначених в початковій кошторисній документації, але які є необхідними для забезпечення житлом незахищених верств населення. Проведено експертизу кошторисної документації на додаткові обсяги робіт, непередбачені у початковій кошторисній документації по проекту : «Будівництво житлових будинків, в тому числі доступного житла та будівництва загальноосвітньої школи з басейном на вул. Соломії Крушельницької (ж/м Осокорки/Північні, 11-й мікрорайон) у Дарницькому районі м. Києва. (Оздоблення квартир в житлових будинках)» (ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА» від 07.07.2017 № 00-0875-17/ЕО/КД). На підставі вищевикладеного з урахуванням п.6 ч.2. ст. 35 Закону України «Про публічні закупівлі», порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 17.03.2016 № 454, ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» , пропонується договір про закупівлю Код ДК 021-2015 (CPV) (45451100-4- Оздблявальні роботи)(Додаткові будівельні роботи по оздобленню квартир житлового будинку № 3 на вул. Соломії Крушельницької (ж/м Осокорки Північні, 11-й мікрорайон) у Дарницькому районі м. Києва. ( 5-й пусковий комплекс)) з ТОВ «БК «АЗУР ГРУП». Виходячи з вищевикладеного, доцільно доручити виконання вказаних робіт, які технічно та економічно пов'язані з первинним договором, підрядникові ТОВ «БК «АЗУР ГРУП». Підстава для застосування переговорної процедури відповідно до п.6 ч.2. ст. 35 Закону України «Про публічні закупівлі», а саме необхідності проведення додаткових будівельних робіт, не зазначених у початковому проекті, але які стали через непередбачувані обставини необхідними для виконання проекту за сукупності таких умов: договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт, такі роботи технічно чи економічно пов'язані з головним (первинним) договором; загальна вартість додаткових робіт не перевищує 50 відсотків вартості головного (первинного) договору.